



SERVICE INTÉGRÉ D'ACCUEIL ET D'ORIENTATION DE L'AIN
Service Public de la Rue au Logement

Bilan d'activité du SIAO Logement

sur la période de l'ACD 2023-2025





1. Les demandes reçues par le SIAO

Près de 6 000 demandes de RPP ont été reçues par le SIAO sur la période de l'ACD 2023-2025, dont un peu plus de 5 000 Fiches d'identification publics prioritaires (Fipp) et environ 650 « Tiers-Labelisation » par les opérateurs AHI [Illustration 1].

| Nombre de demandes de RPP reçues par le SIAO | 2023 | 2024 | 2025 | Total |
|--|-------------|-------------|-------------|-------------|
| par Fipp | 1826 | 1791 | 1553 | 5170 |
| par Tiers-Lab | 214 | 255 | 177 | 646 |
| Total | 2040 | 2046 | 1730 | 5816 |

Illustration 1

On observe sur le papier une baisse de ces demandes reçues en 2025 [Illustrations 1 & 2]. Cela s'explique au moins pour partie par un changement de procédure interne à la demande de la DDETS : les demandes non conformes pour absence du numéro unique de demandeur, absence de signature, ou absence de pièce justificative du critère, ne sont désormais plus traitées et ne sont plus comptabilisées dans les demandes reçues (tant qu'elles ne sont pas complétées).

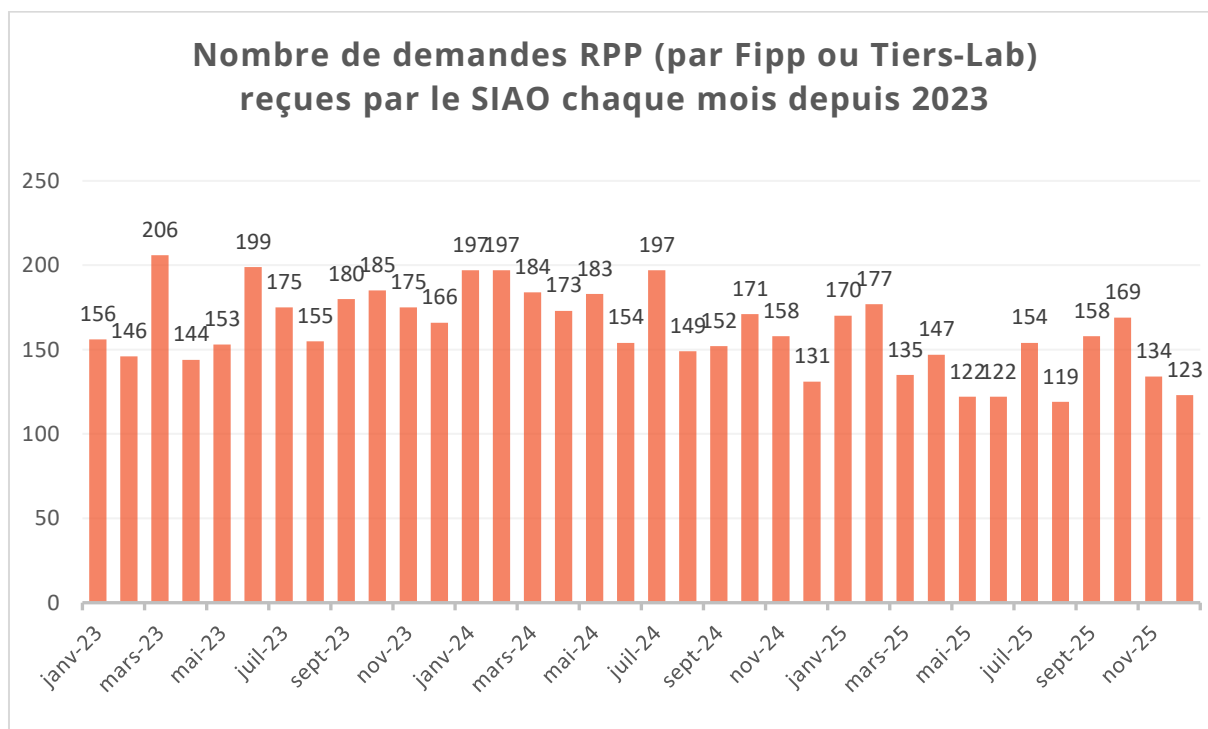


Illustration 2

D'autres hypothèses peuvent être avancées : en amont même de l'envoi des Fipp au SIAO Logement, certaines organisations vérifient leur éligibilité (plafonds de ressource, conditions d'attributions revisitées du critère « *cohabitation subie* »...) afin notamment de limiter la surcharge des permanences des travailleurs sociaux. Côté SIAO, cela impacte le nombre de Fipp reçues.

En moyenne, on compte **environ 170 demandes de RPP chaque mois sur les années 2023 et 2024, environ 145 par mois sur l'année 2025** [Illustration 2]. La baisse des demandes de RPP comptabilisées concerne les différents critères de priorisation demandés, sauf les ménages de personnes victimes de violence, les ménages en logement insalubre ou indécents, les ménages menacés d'expulsion suite impayé locatif et les sortants d'ASE [Illustration 3].

| Demandes de RPP sur 2023-2025 par critère de priorisation demandé | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|--------------|--------------|--------------|
| Ménages sans logement ou sortant d'hébergement/logement temporaire | | | |
| 1. dépourvu de logement (sans abri, en camping, caravane...) | 221 | 266 | 185 |
| 2. en situation de cohabitation subie | 652 | 610 | 521 |
| 15. sortant d'une place d'hébergement (CHRS, ALT...) | 214 | 255 | 177 |
| 3. sortant de logement foyer, résidence sociale, sous-location... | 198 | 180 | 164 |
| 4. sortant d'un appartement de coordination thérapeutique (ACT), centre de soins... | 14 | 18 | 5 |
| Ménages de personnes victime de violence | | | |
| 5.&6. Personnes victimes de violence conjugale... / de viol ou agressions sexuelle aux abords du domicile... | 148 | 164 | 179 |
| Ménages mal logés | | | |
| 7. avec enfant mineur vivant dans un logement en surpeuplement manifeste | 90 | 79 | 44 |
| 8. et 8bis. en logement insalubre ou indécents ou en situation de précarité énergétique | 45 | 50 | 54 |
| Autres situations de ménages | | | |
| 9. avec PMR ou ayant un handicap | 145 | 144 | 128 |
| 10. ayant un taux d'effort actuel excessif | 117 | 80 | 75 |
| 11. reprenant une activité salariée après période de chômage de longue durée | 6 | 5 | 2 |
| 12. menacé d'expulsion par reprise du logement par le bailleur privé | 190 | 112 | 103 |
| 13. menacé d'expulsion suite impayé locatif | | 57 | 55 |
| 14. sortant de l'ASE | | 24 | 38 |
| Total général | 2 040 | 2 046 | 1 729 |

Illustration 3

Cela étant dit, on reste sur une répartition classique des demandes par critère :

le critère le plus fréquemment sollicité, même s'il a connu une forte baisse en 2025 (de 610 demandes à 521, soit -15%) reste celui de la « cohabitation subie ».

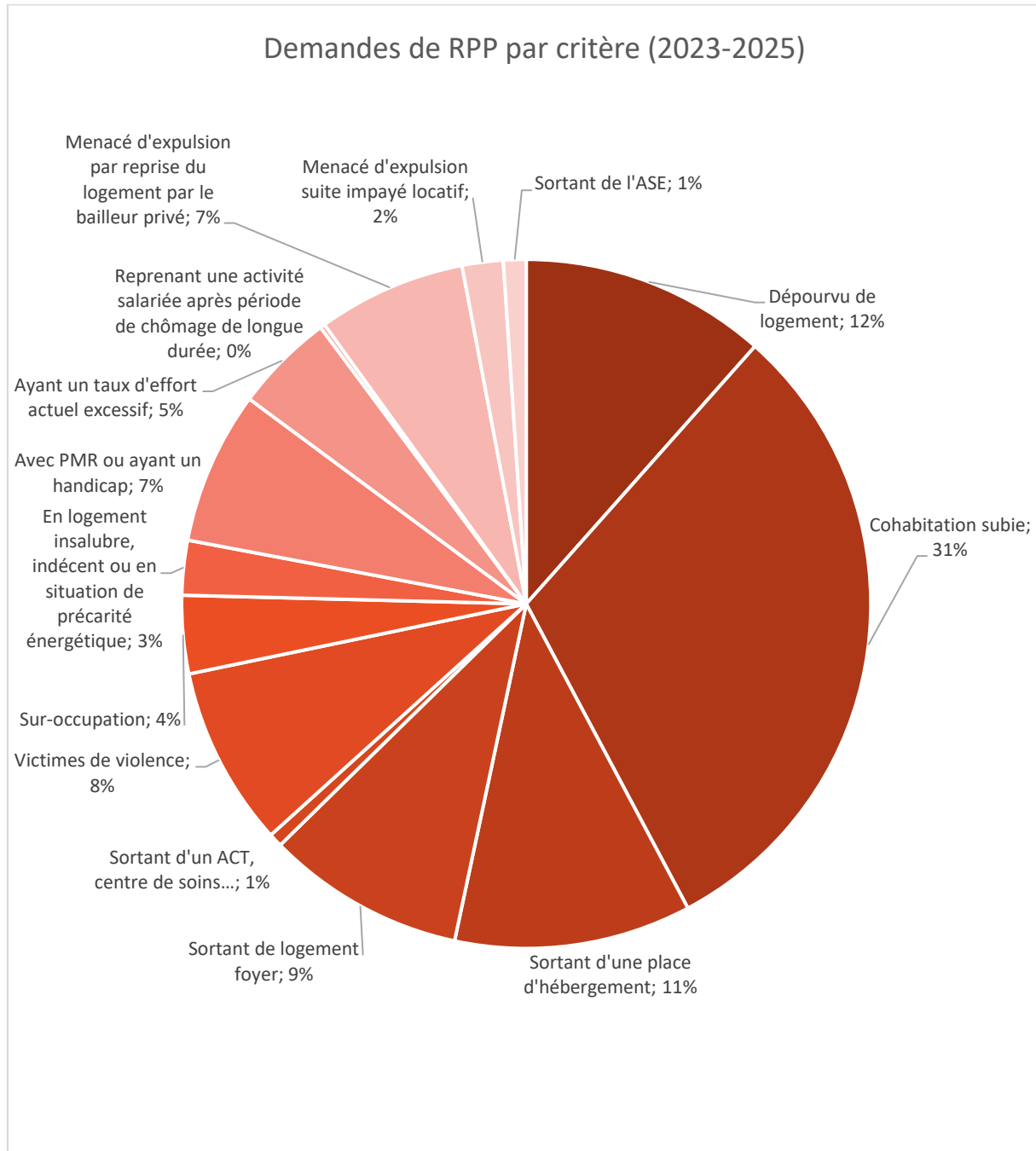


Illustration 4

2. Le traitement des demandes par le SIAO

Au cours de l'ACD, le délai moyen en jour avant instruction d'une demande reçue par le SIAO a connu de fortes variations [Illustration 5]. Il a atteint un pic à la fin de l'année 2023 (les demandes de RPP traitées par le SIAO en janvier 2024 l'ont été en moyenne 81 jours après leur réception), avant une baisse rapide et forte au cours de l'année 2024 (les demandes traitées en juin 2024 l'ont été en moyenne 18 jours après leur réception), puis de connaître une nouvelle hausse progressive entre la fin 2024 et le mi-temps de l'année 2025 (51 jours pour les Fipp traitées en septembre 2025). Depuis, ce délai a de nouveau fortement décru (moins de 10 jours sur les premiers mois de 2026).

Les périodes de hausse s'expliquent premièrement par des problèmes RH, en particulier un arrêt maladie de 2 ans qui a provoqué plusieurs recrutements successifs nécessitant à chaque fois des temps dédiés de formation. Elles s'expliquent ensuite, pour la période allant de l'été à la fin de l'année 2023, par une hausse importante des demandes. Elles s'expliquent enfin, pour la période plus récente, par un alourdissement progressif du temps consacré à l'actualisation des ménages ayant obtenu la RPP (au fur et à mesure de l'accroissement de la taille du vivier des ménages RPP, cf. ci-après).

Notons que les Fipp faisant valoir un critère « victimes de violence » sont priorisées en termes de traitement.

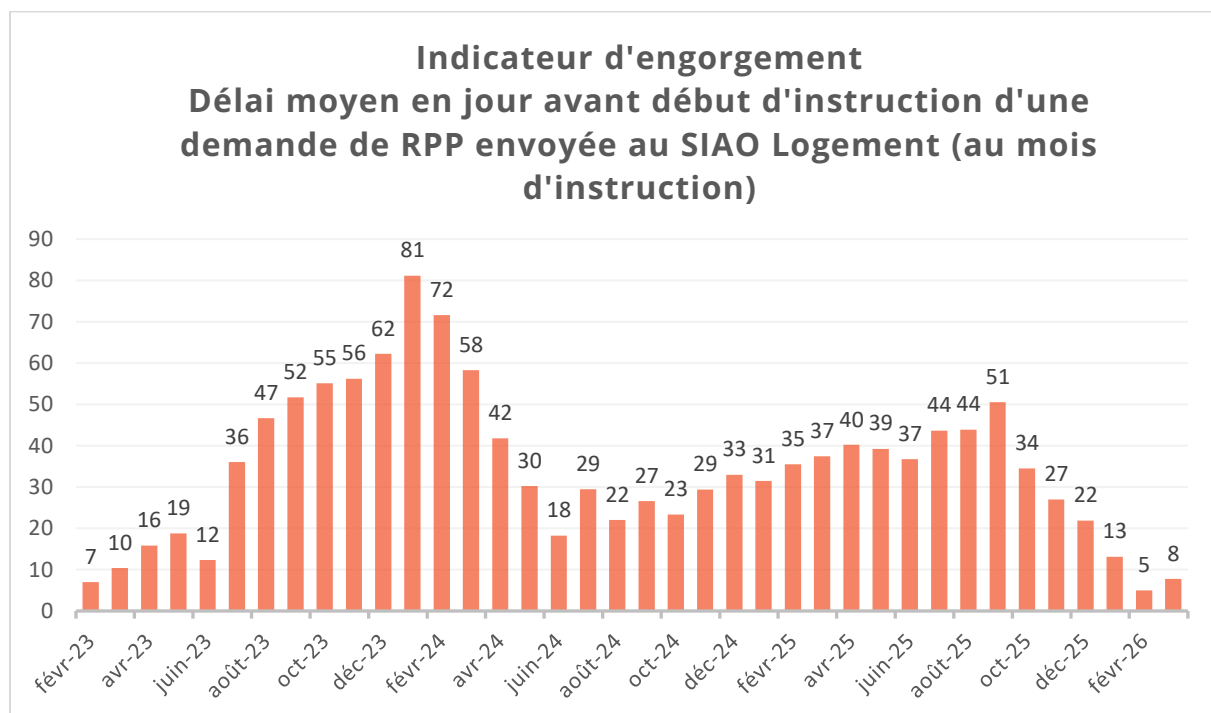


Illustration 5

3. Les décisions du SIAO

On observe premièrement une hausse importante du nombre total de demandes traitées en 2024, avant un retour « à la normale » en 2025 (cf. illustration 6). On peut penser que cela s'explique par le décalage entre le moment de réception et le moment des décisions : une partie des nombreuses demandes reçues fin 2023 ont donné lieu à une ou plusieurs décision(s) en 2024.

Mais la principale évolution significative en termes de décisions, observée au cours des années de l'ACD, concerne surtout la **forte hausse des refus d'attribution du label** : En proportion des décisions, les refus sont passés de 18% en 2023, à 30% en 2024 (soit + 12 points), avant de se replier légèrement à 27% en 2025 (- 3 points).

| Nombre de décisions par nature et année des décisions | 2023 | 2024 | 2025 | Total |
|---|------|------|------|-------|
| RPP Accepté | 1247 | 1550 | 1240 | 4037 |
| RPP en attente | 408 | 405 | 344 | 1157 |
| Refus de la RPP | 374 | 836 | 599 | 1809 |
| Autres décisions | 1 | 2 | 2 | 5 |
| Total des décisions | 2030 | 2793 | 2185 | 7008 |
| En % des décisions sur l'année | 2023 | 2024 | 2025 | Total |
| RPP Accepté | 61% | 55% | 57% | 58% |
| RPP en attente | 20% | 15% | 16% | 17% |
| Refus d'attribution de la RPP | 18% | 30% | 27% | 26% |
| Autres décisions | 0% | 0% | 0% | 0% |
| Total des décisions | 100% | 100% | 100% | 100% |

Illustration 6

Note : Une même demande peut donner lieu à plusieurs décisions consécutives. Dans ce cas, la même demande est comptabilisée plusieurs fois dans ce tableau. De la même façon, un même ménage peut avoir fait plusieurs demandes successives.

Cette hausse des refus renvoie pour partie à un changement de procédure interne : jusqu'en 2023, les demandes de RPP qui étaient mises en attente pour absence d'une pièce obligatoire à la demande de logement social (*cf. Illustration 7*) étaient intégrées malgré tout d'office dans le vivier Syplo (et éventuellement radiées après coup, si les pièces obligatoires n'étaient toujours pas transmises dans un délai de 6 mois (3 mois renouvelables une fois)).

À l'inverse, depuis 2024, les dossiers RPP incomplets **ne sont plus intégrés au vivier** tant que les pièces justificatives demandées n'ont pas été fournies. En l'absence de transmission de ces éléments dans un délai de 3 mois, les dossiers sont clôturés par une décision de refus. Cette procédure entraîne mécaniquement une hausse du nombre de refus prononcés.

L'objectif est de s'assurer que les ménages sollicitant la reconnaissance d'un critère de priorisation pour l'accès à un logement social disposent préalablement d'une demande de logement social complète, accompagnée des deux pièces justificatives obligatoires. Cette exigence permet de faire gagner du temps aux bailleurs lors de la programmation en commission d'attribution et, *in fine*, d'optimiser les chances des ménages d'obtenir une proposition de logement.

| Motifs de mise en attente des demandes RPP | 2023 | 2024 | 2025 | Total |
|--|------|------|------|-------|
| Avis d'imposition (AI) manquant | 61% | 45% | 47% | 51% |
| Pièce d'identité (PI) manquante | 14% | 26% | 28% | 23% |
| AI et PI manquants | 17% | 22% | 18% | 19% |
| Formulaire "Complément handicap" | 4% | 4% | 5% | 4% |
| Autres motifs | 2% | 2% | 2% | 2% |
| Total général | 100% | 100% | 100% | 100% |

Illustration 7

Lorsque l'on entre dans le détail des motifs de refus, on constate que plusieurs motifs contribuent à cette hausse globale des décisions de refus en 2024 [*Illustration 8*]. C'est le cas comme on vient de l'expliquer du motif « *Non mise à jour des pièces obligatoires à la DLS sur SNE* », dont la hausse renvoie au changement de procédure que l'on vient d'évoquer.

Bilan d'activité du SIAO Logement — ACD 2023-2025

| Les motifs des refus de RPP | 2023 | 2024 | 2025 | Total |
|---|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Le plafond des ressources n'est pas respecté | 86 (23%) | 162 (19%) | 126 (21%) | 374 (21%) |
| Le ménage ne répond pas ou plus au critère | 47 (13%) | 177 (21%) | 112 (19%) | 336 (19%) |
| Non mise à jour des pièces obligatoires à la DLS sur SNE | 44 (12%) | 89 (11%) | 77 (13%) | 210 (12%) |
| Les informations de la FIPP ne correspondent pas à celles de la DLS | 45 (12%) | 88 (11%) | 76 (13%) | 209 (12%) |
| Absence de justificatif des critères RPP | 53 (14%) | 55 (7%) | 23 (4%) | 131 (7%) |
| Le ménage est déjà locataire du parc social et ne fait pas parti des exceptions | 17 (5%) | 41 (5%) | 26 (4%) | 84 (5%) |
| La demande de logement n'existe pas ou a été radiée | 9 (2%) | 11 (1%) | 6 (1%) | 26 (1%) |
| Situation trop fragile et/ou préconisation SIAO déjà existante | 35 (9%) | 62 (7%) | 56 (9%) | 153 (8%) |
| FIPP manquante Tiers Lab | 2 (1%) | 31 (4%) | 18 (3%) | 51 (3%) |
| Déjà labellisé par Action logement ou pas la DDETS | 1 (0%) | 10 (1%) | 17 (3%) | 28 (2%) |
| Situation administrative non régularisée | 6 (2%) | 24 (3%) | 7 (1%) | 37 (2%) |
| Autres ou NR | 29 (8%) | 88 (11%) | 55 (9%) | 172 (9%) |
| Total | 374 (100%) | 838 (100%) | 599 (100%) | 1811 (100%) |

Illustration 8

Mais c'est surtout le motif « *Le ménage ne répond pas ou plus au critère* » qui a connu une très nette hausse aussi bien en valeur absolue qu'en proportion des refus. Cela renvoie sans doute aux nouvelles conditions d'attribution du critère de la « *cohabitation subie* » (qui ne peut plus être attribué dans le cas d'une cohabitation qui serait la conséquence elle-même d'un « choix personnel »). Alors que ce motif comptait pour 13% des refus en 2023, il compte pour environ 20% des refus d'attribution depuis 2024 (soit + 7 points).

Un autre motif fréquent de refus de labellisation RPP par le SIAO sur la période de l'ACD est celui du dépassement des plafonds de ressources [Illustration 8]. Il compte chaque année pour environ 20% des décisions de refus.

Notons que **certains critères de priorisation demandés ont donné lieu à davantage de décisions de refus du SIAO**. C'est le cas par exemple du critère « ménage avec enfants mineurs vivant dans un logement en surpeuplement manifeste » : sur l'ensemble des demandes des années 2023-2025, plus de la moitié (62%) des demandes de RPP invoquant ce critère a été refusée (souvent au motif « le ménage est déjà locataire du parc social et ne fait pas partie des exceptions »), contre 28% de refus tous critères confondus. Il en est de même pour les ménages invoquant le taux d'effort excessif (42%) ; une reprise d'activité salariée après une période de chômage de longue durée (77%) (critère certes peu présent lui-même dans les demandes de RPP) ; ou encore des critères relatifs à l'indécence/insalubrité/précarité énergétique du logement (45%). Le critère « cohabitation subie », qui est pour rappel le critère le plus fréquent dans les demandes, a fait son entrée en cours d'ACD parmi ces critères surreprésentés parmi les refus de labellisation (38%).

4. Les évolutions du vivier des publics prioritaires

Sur la période de l'ACD, on a pu observer **une hausse du stock de ménages reconnus publics prioritaire et en attente d'un logement social (le « vivier »)**. Alors qu'il est situé à environ 900 ménages à la fin du trimestre 1 de l'année 2023, il atteint environ 1 200 ménages un an après [Illustration 9], soit environ 300 ménages supplémentaires. Depuis fin 2024, il demeure en revanche plutôt stable.

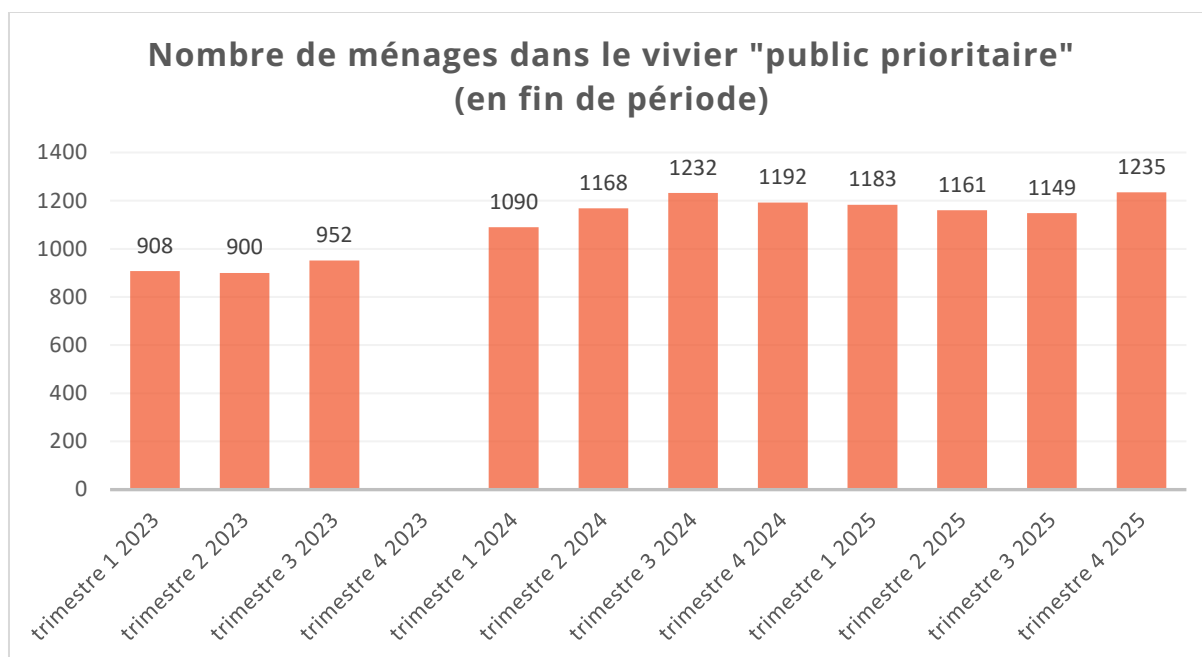


Illustration 9

Rappelons à ce propos que la hausse du nombre de décisions de refus en 2024 n'a pas eu pour conséquence une diminution du nombre de décisions de RPP acceptées cette même année par le SIAO en valeur absolue [illustration 6]. Le nombre de ménages entrés dans le vivier des publics prioritaires a été très important en 2024 (1 750, contre 1 581 en 2023). En 2025, il s'est en revanche replié (1 489)¹.

La hausse du stock de ménages prioritaires (le « vivier ») sur la période de l'ACD s'explique aussi par une baisse du nombre de sorties de ce vivier sur la période.

¹ Ici on comptabilise l'ensemble des ménages qui ont été inscrits sur le logiciel Syplo : cela regroupe les publics devenus prioritaires par différents biais, dont le SIAO mais pas seulement (DALO, fonctionnaires par la DDETS, labellisations par Action Logement).

5. Les radiations du vivier des publics prioritaires

Si l'on porte la focale sur les opérations réalisées par le SIAO, on comptabilise sur la période 2023-2025 **près de 3 700 sorties du vivier** [Illustration 10] pour un peu plus de 4 000 entrées (= nombre de décisions de RPP acceptées [Illustration 6]). Sur ces quelques 3 700 sorties du vivier (« radiations »), **environ 2 250 font suite à une attribution d'un logement social (« Radatt »), soit 61%**.

| | TOTAL 2023- 2025 | % | 2023 | 2024 | 2025 |
|---|------------------------|-------------|-------------|------------------|------------------|
| RADATT (radiation pour attribution d'un logement social) | 2244 | 61% | 847 | 704 ↓ | 693 |
| RADREN (radiation pour non renouvellement de la DLS) | 552 | 15% | 172 | 216 | 164 |
| RADABA (radiation pour abandon de la DLS) | 72 | 2% | 17 | 29 | 26 |
| RADSIAOMEA (pour non mise à jour d'une demande de logement social malgré un délai de 3 mois) | 101 | 3% | 86 | 14 ↓ | 1 ↓ |
| RADSIAO (pour divers motifs ayant traits souvent à une actualisation de la situation) | 725 | 20% | 301 | 198 | 226 |
| <i>dont motif : refus injustifié de proposition de logement</i> | 76 | 2% | 56 | 7 ↓ | 13 |
| <i>dont motif : deux refus de la CAL pour incomplétude</i> | 49 | 1% | 37 | 10 ↓ | 2 ↓ |
| <i>dont motif : relogé ou accès logement privé</i> | 141 | 4% | 63 | 40 ↓ | 38 |
| Total général | 3694 | 100% | 1423 | 1161 ↓ | 1110 ↓ |

Illustration 10

À partir de 2024, le nombre de radiations enregistrées par le SIAO a connu un net décrochage. En entrant dans le détail des motifs de radiation, on remarque premièrement une quasi-disparition des radiations « pour non mise à jour de la demande de logement social » malgré le délai de 3 mois imparti, ce qui renvoie au changement de procédure interne déjà abordé. Mais ce motif de radiation était lui-même minoritaire sur l'ensemble des radiations réalisées par le SIAO.

On remarque alors que la baisse des radiations renvoie notamment à une diminution importante du nombre de relogements en logement social (« radiations pour attribution

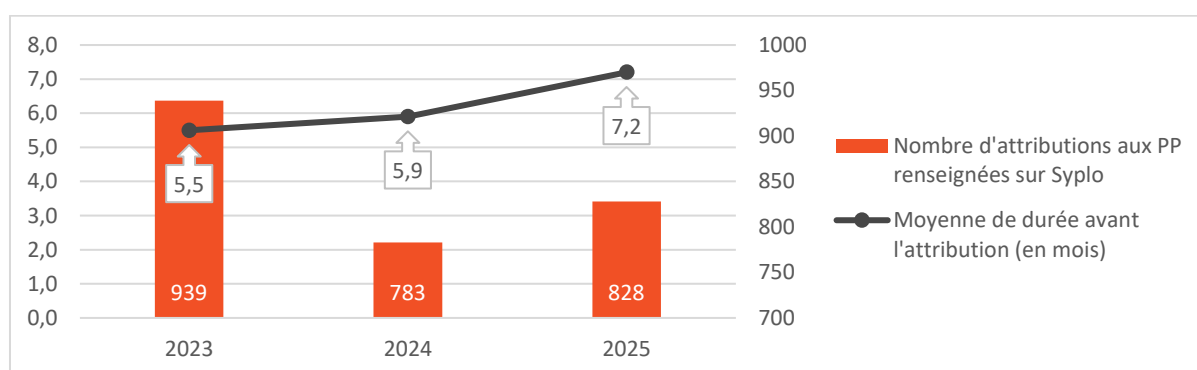
d'un logement social », « Radatt ») : alors qu'on en comptait **environ 850 en 2023, on en compte plus que 700 environ sur chacune des deux années suivantes (soit -17%).**

Si l'on s'appuie sur les données de Syplo, plus complètes pour comptabiliser le nombre de relogements pour les publics prioritaires au titre de l'ACD, on comptabilise **2 550 attributions de logement social entre 2023 et 2025, qui sont intervenues en moyenne 189 jours après la labellisation (soit 5,7 mois)** [Illustration 12]. Précisons ici que ce chiffre ne recouvre pas l'ensemble des relogements des publics prioritaires : ne sont pas comptabilisées en effet les « labellisations post-attributions », réalisées par les bailleurs eux-mêmes sous le contrôle de la DDETS.

Le nombre de radiations pour attribution d'un logement social renseignées sur Syplo est en baisse à partir de 2024 [Illustration 12]. Dans le même temps, la durée d'attente moyenne avant attribution connaît une hausse : de 5,5 mois en 2023 à 5,9 mois en 2024 puis 7,2 mois en 2025.

| | Nombre d'attributions aux publics prioritaires renseignées sur Syplo | Durée moyenne avant attribution (en jours) | Durée moyenne avant attribution (en mois) |
|----------------------|--|--|---|
| 2023 | 939 | 167,7 | 5,5 |
| 2024 | 783 | 180,3 | 5,9 |
| 2025 | 828 | 220,6 | 7,2 |
| Total général | 2550 | 188,7 | 5,7 |

Illustration 11



Notons que cette tendance reflète l'allongement plus général du délai moyen d'attribution d'un logement social dans l'Ain (passé de 8 mois en 2023 à 9 mois en 2024 puis 10 mois en 2025).

Les moyennes de durée d'attente ne permettent pas de prendre la mesure de leur très grande disparité d'une attribution à l'autre. Certes, **une majorité des attributions aux publics prioritaires renseignés sur Syplo ont eu lieu dans les 4 premiers mois suivant**

la labellisation. Mais d'autres attributions surviennent après une période bien plus longue [Illustration 12] : près de 300 attributions, soit 10% des attributions aux publics prioritaires renseignées dans Syplo sur la période de l'ACD, ont eu lieu plus d'un an après la labellisation. Une cinquantaine, soit 2% des attributions aux publics prioritaires renseignées dans Syplo, ont eu lieu plus de deux ans après la labellisation.

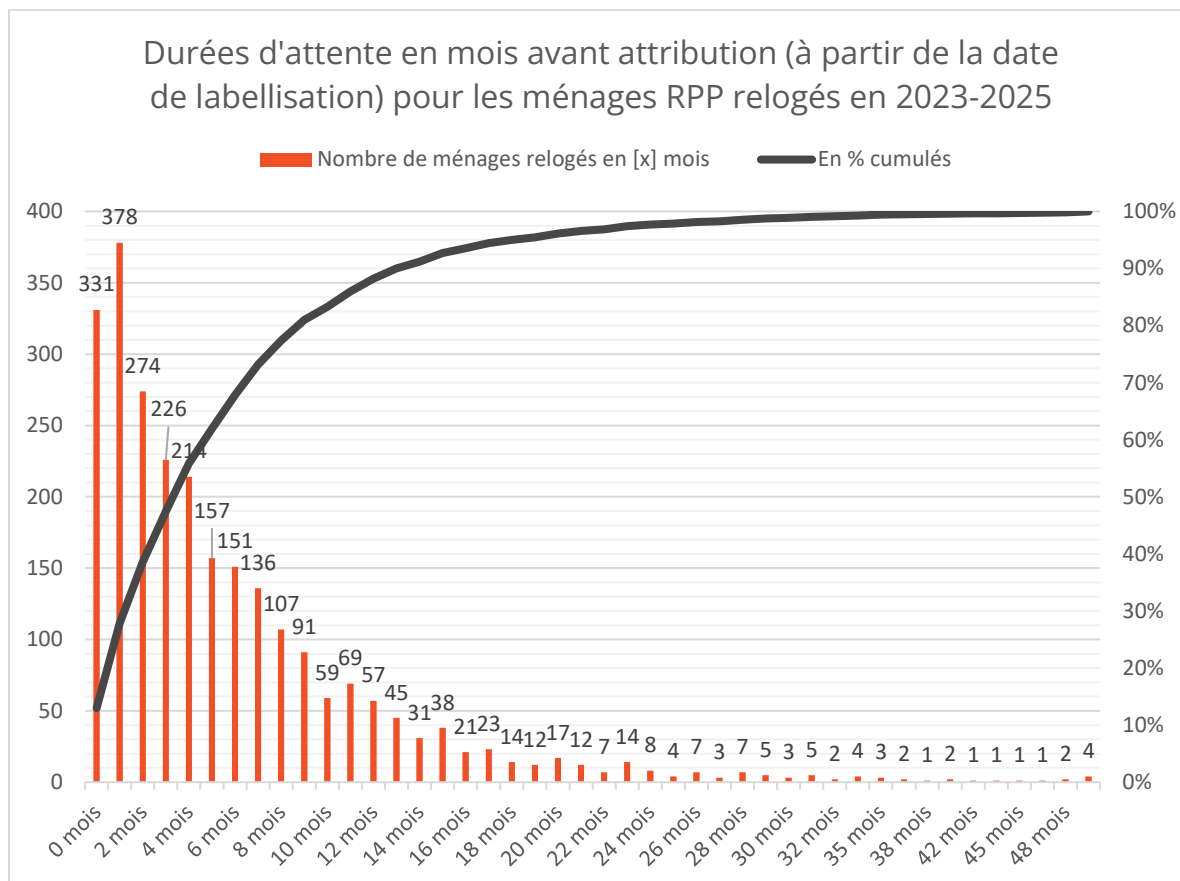


Illustration 12

Indications de lecture : Parmi les 2 550 ménages RPP relogés en 2023-2025, 331 l'ont été en moins d'un mois (soit 13%) ; 378 au cours du 1^{er} mois (soit 28% en moins de 2 mois) ; 274 au cours du 2^{ème} mois (soit 39% en moins de 3 mois) ; ... ; 56% des ménages RPP ont été relogés au cours des 4 premiers mois ; ... ; 10% l'ont été après un délai de plus de 13 mois.

Précisons que ces durées d'attente parfois très longues, en contribuant à augmenter la taille du « vivier », impactent en retour l'activité du SIAO Logement. En effet, ce dernier actualise à intervalle régulier (6 mois) la situation des ménages en attente de relogement avec la RPP, activité chronophage et itérative.

Les durées d'attente avant relogement sont susceptibles de varier en fonction de différents paramètres. On remarque d'abord qu'elles sont en moyenne **plus courtes pour les ménages dont le critère de priorisation est « dépourvu de logement » ou**

« victimes de violences » (environ 4 mois en moyenne) ; et à l'inverse bien **plus longues pour les ménages dont le critère de priorisation est celui du handicap** (environ 10 mois en moyenne) [Illustration 13]. Dans une moindre mesure, ces durées moyennes d'attente sont plus longues également pour les ménages bénéficiant des critères relatifs à un taux d'effort excessif, à un surpeuplement, ou encore pour les sortants de places d'hébergement.

| | Nombre d'attributions (et part dans l'ensemble des attributions) | Durée moyenne avant attribution (en jours) | Durée moyenne avant attribution (en mois) |
|---|---|---|--|
| Dépourvu de logement | 294 (12%) | 128 | 4,2 |
| Cohabitation subie | 688 (27%) | 166 | 5,5 |
| Sortant d'une place d'hébergement | 335 (13%) | 244 | 8,0 |
| Sortant de logement foyer ou d'ACD | 301 (12%) | 214 | 7,0 |
| Victimes de violences | 289 (11%) | 137 | 4,5 |
| Mal logés | 108 (4%) | 232 | 7,6 |
| Habitat indécent | 22 (1%) | 182 | 6,0 |
| Habitat insalubre | 12 | 188 | 6,2 |
| Précarité énergétique | 9 | 237 | 7,8 |
| Sur-occupation | 65 (3%) | 256 | 8,4 |
| Handicap | 158 (6%) | 316 | 10,4 |
| Expulsion | 209 (8%) | 141 | 4,6 |
| Autre critères | 99 (4%) | 255 | 8,4 |
| Taux d'effort actuel excessif | 75 (3%) | 296 | 9,7 |
| Sortant de l'ASE | 17 (1%) | 105 | 3,5 |
| Motifs professionnels | 5 | 234 | 7,7 |
| Opération exceptionnelle de relogement | 1 | 57 | 1,9 |
| Réfugiés | 1 | 106 | 3,5 |
| DALO | 68 (3%) | 196 | 6,4 |
| Total | 2550 (100%) | 189 | 6,2 |

Illustration 13

Les délais moyens d'attente avant relogement varient aussi en fonction de la typologie de logement demandé. Ils sont en l'espèce **plus longs pour les grandes typologies de logement, T5 et T6 ou +** [Illustration 14].

| Typologie de logement demandée en 1 | Nombre d'attributions (et part dans l'ensemble des attributions) | Durée moyenne avant attribution (en jours) | Durée moyenne avant attribution (en mois) |
|-------------------------------------|---|---|--|
| Chambre | 11 (0,4%) | 106 | 3 |
| T1 | 384 (15,1%) | 186 | 6 |
| T2 | 730 (28,6%) | 205 | 7 |
| T3 | 851 (33,4%) | 163 | 5 |
| T4 | 465 (18,2%) | 200 | 7 |
| T5 | 31 (1,2%) | 277 | 9 |
| T6 ou + | 78 (3,1%) | 236 | 8 |
| Total général | 2550 | 189 | 6 |

Illustration 14

Ils sont **plus longs pour les relogements sur certains territoires tendus, en particulier la CC de Miribel et du Plateau et la CA du Pays de Gex** ; à l'inverse plus courts sur des EPCI comme Haut-Bugey Agglomération (pour ne parler ici que d'EPCI concernés par un nombre important d'attributions) [Illustration 15].

| EPCI du logement attribué | Nombre d'attributions (et part dans l'ensemble des attributions) | Durée moyenne avant attribution (en jours) | Durée moyenne avant attribution (en mois) |
|---------------------------------------|---|---|--|
| CA Grand Bourg Agglomération | 769 (30,2%) | 203 | 6,7 |
| CA du Pays de Gex | 582 (22,8%) | 229 | 7,5 |
| CC de la Plaine de l'Ain | 307 (12%) | 175 | 5,7 |
| CA Haut-Bugey Agglomération | 171 (6,7%) | 129 | 4,2 |
| CC de Miribel et du Plateau | 125 (4,9%) | 228 | 7,5 |
| CC de la Dombes | 102 (4%) | 159 | 5,2 |
| CC de la Côtière à Montluel | 99 (3,9%) | 177 | 5,8 |
| CC Terre Valserhône | 92 (3,6%) | 143 | 4,7 |
| CC Dombes Saône Vallée | 81 (3,2%) | 163 | 5,3 |
| CC Bugey Sud | 54 (2,1%) | 140 | 4,6 |
| CC de la Veyle | 40 (1,6%) | 106 | 3,5 |
| CC Val de Saône Centre | 36 (1,4%) | 99 | 3,2 |
| CC Bresse et Saône | 33 (1,3%) | 98 | 3,2 |
| CC Rives de l'Ain - Pays du Cerdon | 27 (1,1%) | 121 | 4,0 |
| CA Villefranche Beaujolais Saône | 18 (0,7%) | 128 | 4,2 |
| CA Mâconnais Beaujolais Agglomération | 9 (0,4%) | 200 | 6,6 |
| CC Usse et Rhône | 5 (0,2%) | 243 | 8,0 |
| Total général | 2550 (100%) | 189 | 6,2 |

Illustration 15

Notons pour terminer que si l'on considère l'ensemble des 1 235 ménages présents dans le vivier des publics prioritaires **au 5 janvier 2026, on observe alors une dispersion encore plus grande des durées d'attente : un tiers des ménages RPP sont alors en attente depuis plus d'un an, près de 10% depuis plus de 2 ans et 25 ménages depuis plus de trois ans !** [Illustration 16] Cela laisse à penser que, si une grande partie des ménages RPP qui accède au logement avec une RPP le font au cours des 4 premiers mois, certains ménages restent « sur le bord du chemin » et ce malgré la RPP, participant de l'accroissement progressif de la taille du « vivier ».

Il faudrait une étude à part entière pour saisir les ressorts de ce phénomène. Si l'on retrouve ici des variations en fonction du critère de priorisation, de la typologie de logement demandé ou encore du territoire souhaité pour le relogement, ces variations elles-mêmes ne nous paraissent pas suffire à expliquer de telles disparités. Entrent en compte ici certainement d'autres éléments qui ne sont malheureusement pas renseignées *de façon quantifiables* dans Syplo, à savoir par exemple la propension des ménages à accepter ou refuser les propositions de logement qui leur sont faites par les bailleurs (lorsque l'on porte la focale sur les ménages en attente depuis le plus longtemps, on constate que bons nombres d'entre eux ont refusé entre temps des propositions de logement, sans qu'on sache si ces refus étaient « justifiés » ou non).

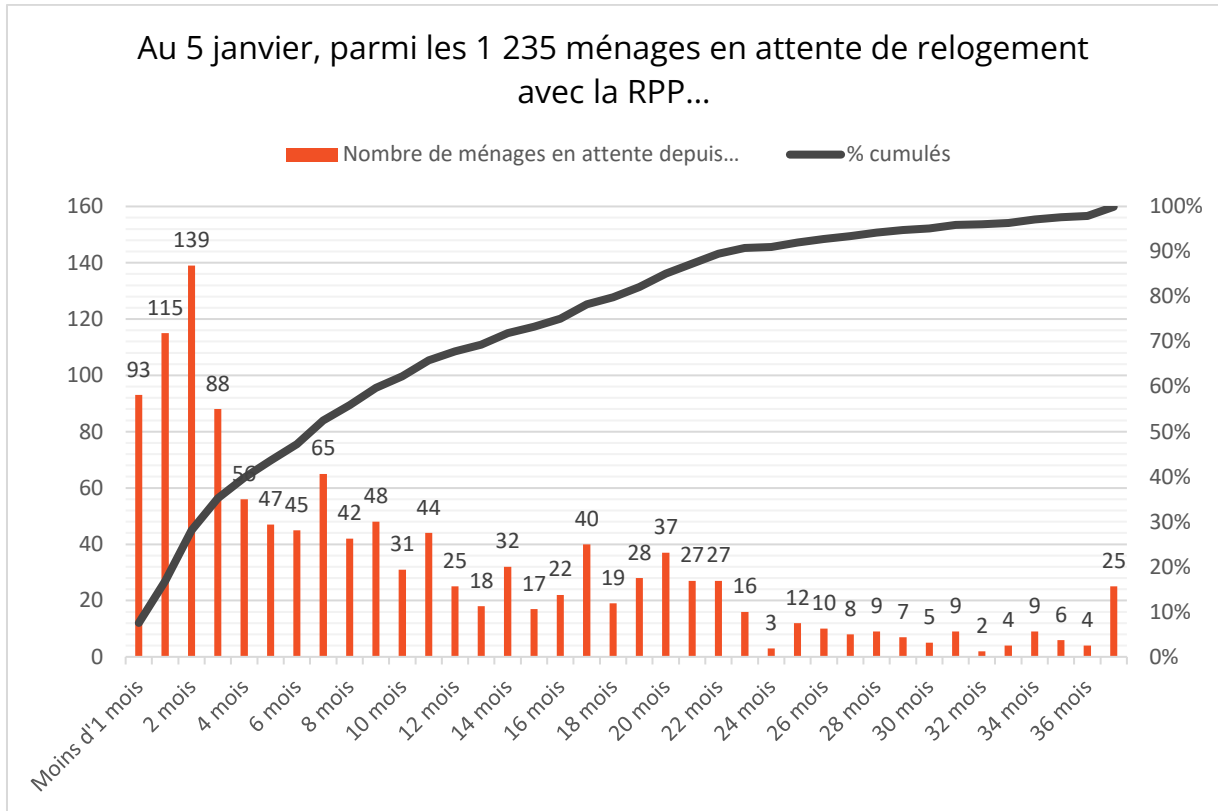


Illustration 16

Le SIAO du département de l'Ain est porté par l'association Tremplin (association loi 1901 intégrée au groupe CAURISS).

Siège social :

623 Chemin d'Eternaz
01000 Bourg-en-Bresse

CONTACTS :

Secrétariat du SIAO 01

04 82 09 00 10
siao01@tremplin01.org

Pôle Observatoire du SIAO 01

observatoiresiao@tremplin01.org
04 74 45 50 31

Pôle Logement du SIAO 01

logementsiao@tremplin01.org



Pour plus d'informations,
consulter notre site web :
Siao01.fr

SIAO₀₁

SERVICE INTÉGRÉ D'ACCUEIL ET D'ORIENTATION DE L'AIN
Service Public de la Rue au Logement